



DÉPARTEMENT DE L'HÉRAULT
Commune de Cers

Révision générale du Plan Local d'Urbanisme

- PROJET -



Annexe 1.1 : Liste des servitudes d'utilité publique

Plan Local d'Urbanisme approuvé par DCM du 10 octobre 2011	Modification du PLU approuvée par DCM du 30 mars 2015	Révision générale du PLU prescrite par DCM du 27 mars 2017	Révision générale du PLU arrêtée par DCM du 26 septembre 2023	Révision générale du PLU approuvée par DCM du
--	---	--	---	--



Études - Conception

Urbanisme & aménagement

La Courondelle - 58 allée Jonh Boland

34500 BÉZIERS

Tél : 04 67 39 91 40 / Fax : 04 67 39 91 41

Nom officiel de la servitude	Détail de la servitude	Date de l'acte qui a institué la servitude et Références	Informatives sur le gestionnaire ou bénéficiaire de la servitude
AC2			
Servitudes relatives à la protection des Sites et Monuments Naturels	Canal du Midi : site classé Paysages du Canal du Midi : site classé	Arrêté Ministériel du 4 avril 1997 Décret du 25 septembre 2017	Direction Régionale des Affaires Culturelles (DRAC) Occitanie Direction régionale de l'Environnement, de l'Aménagement et du Logement (DREAL) Occitanie
AS1			
Servitude attachée à la protection des eaux potables et des eaux minérales	Forage du Moulin Forage de Port Soleil		Agence Régionale de la Santé (ARS) 28 Parc-Club du Millénaire 1025 rue Henri Becquerel CS 30001 34067 Montpellier cedex 2
EL 6			
Servitude grevant les terrains nécessaires aux routes nationales et aux autoroutes.	RN 112 / RD 612 Autoroute A9	Décret n°58-1316 du 23/12/1958	Ministère de la Transition écologique et solidaire
I1			
Servitude relative à la maîtrise de l'urbanisation autour des canalisations de transport de gaz, d'hydrocarbures et de produits chimiques et de certaines canalisations de distribution de gaz	Selon l'article L555-16 du Code de l'environnement, les canalisations de transport de gaz naturel ou assimilé, d'hydrocarbures et de produits chimiques doivent faire l'objet d'institution de servitudes d'utilité publique relatives à la maîtrise de l'urbanisation en raison des dangers et des inconvénients qu'elles présentent.	Arrêté préfectoral n° DREAL-2018-34-082	GRT gaz Immeuble Bora 6 rue Raoul Nordling 92277 BOIS COLOMBES Cedex
I3			
Servitude relative à l'établissement des canalisations de transport et de distribution de gaz.	Canalisation de gaz Montpellier-Béziers. Artère du Languedoc	Arrêté préfectoral du 12 décembre 2018	Ministère de l'Industrie et de l'Aménagement du Territoire.
I4			
Servitudes relatives à l'établissement des canalisations électriques	Ligne 63 KV St Vincent – VIAS Ouvrages projetés : Ligne à 2 circuits de 63 KV St Vincent-Vias St Vincent- Baldi	22.07.1931 et 20.06.1945	Réseau de Transport d'Électricité (RTE)

PT2			
Servitudes relatives aux transmissions radio-électriques concernant la protection des contre les obstacles, des centres d'émission et de réception	-Liaison hertzienne Agde /Béziers Lorraine - servitudes radioélectriques de Béziers/Le ROUAT à AGDE/ MONT SAINT LOU	Ordonnance n°2016-492 du 21/04/2014	Ministère de la Transition écologique et solidaire
PT3			
Servitude relative aux communications téléphoniques et télégraphiques	Capestang-Montpellier- Sète Câble n°489-03 CR521 . Lignes et installations télégraphiques et téléphoniques . Liaison souterraine interurbaine de télécommunications n°F407 Narbonne-Montpellier . Capestang-Montpellier- Sète Câble n°489-03 CR521 . Lignes et installations télégraphiques et téléphoniques	Arrêté ministériel n°5945 du 25 octobre 1989	Ministère des Postes et des Télécommunications
PM1			
Servitudes résultant des Plans de Prévention des Risques Naturels	Plan de Prévention des Risques d'Inondation et littoraux (PPRI)	Approuvé par arrêté du 11 septembre 2000	Direction Départementale des Territoires et de la Mer de l'Hérault (DDTM 34) / Service Eau, Environnement et Risques
Int1			
Servitudes relatives périmètre de protection autour du cimetière.	- Cimetière nouveau : périmètre de 100 m	Décret du 01 Mars 1808 Code général des collectivités territoriales, articles L. 2223-2 et L. 2223-5.	Mairie de Cers
T1			
Servitude relative aux chemins de fer	Voie ferrée Bordeaux- Marseille	loi du 15/07/1845,Décision Ministérielle du 01/02/2011	Ministère de la Transition écologique et solidaire
T5			
Servitude aéronautique de dégagement	Aérodrome de Béziers-Vias	Arrêté ministériel 4 mars 2016	Direction Départementale des Territoires et de la Mer de l'Hérault (DDTM 34)Service Aménagement Territorial Ouest (SATO)Subdivision des Bases Aériennes
T8			
Servitude radio-électrique de protection des installations de navigation et d'atterrissage	Aérodrome BEZIERS-VIAS	Décret du 08 Septembre 1980	DGAC MONTPELLIER MÉDITERRANÉE Direction Départementale des Territoires et de la Mer de l'Hérault (DDTM 34)